

Protokoll för årsstämma i Bostadsrättsföreningen Barkarby Metropol /
769630-9405 /

Onsdagen den 29 maj 2024

§ 1. Stämmans öppnande

Jan Andersson, ledamot i Brf Barkarby Metropol, öppnade mötet och hälsade alla välkomna. Närvarande styrelseledamöter och suppleanter presenterade sig kort.

§ 2. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutar att godkänna dagordningen.

§ 3. Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutar att Jan Andersson väljs till ordförande för stämman.

§ 4. Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Kristoffer Andersson utses till protokollförare för stämman.

§ 5. Val av två justerare tillika rösträknare som jämte ordförande skall justera protokollet

Stämman beslutar att Malin Sandström och Herman Olsson utses till justerare och rösträknare vid stämman.

§ 6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

Kallelse skickades ut per brev till alla medlemmar och underlag publicerades på föreningens webbplats den 15 maj. Stämman beslutade enhälligt att stämman blivit i behörig ordning utlyst.

§ 7. Fastställande av röstlängd

Stämman beslutar att fastställa röstlängden till det antal närvarande röstberättigade medlemmar. 24 st. Förteckning bifogas.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordföranden för stämman redogjorde för huvuddragen i årsredovisningen. Vissa delar förklarades mer i detalj och andra översiktligt. Resultat- och balansräkning gick igenom, liksom resultatdispositionen. Styrelsen svarade på medlemmarnas frågor.

§ 9. Föredragning av revisorernas berättelse

BoRevision i Sverige, med ansvarig revisor Niclas Wärenfeldt, har lämnat en revisionsberättelse. Hassan Saipoor läste upp revisorns uttalande i revisionsberättelsen, med rapport om årsredovisningen samt rapport om andra krav enligt lagar, författningar och stadgar. Revisorsberättelsen tillstyrker att styrelsen har förvaltat föreningens ekonomi korrekt.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar enhälligt, i enlighet med revisorns tillstyrkan, att fastställa resultat och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023.

§ 11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar enhälligt, enligt revisorns tillstyrkan, och i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen.

§ 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutar enhälligt, i enlighet med revisorns tillstyrkan, att bevilja samtliga styrelseledamöter (se nedan) ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

*Hassan Saipoor
Sawin Payam
Pernilla Larsson
Kristoffer Andersson
Jan Andersson
Herman Olsson*

§ 13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande år

Valberedningen föreslår arvode för styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår. Arvodet för styrelsen föreslogs att uppgå till samma nivå som föregående år plus indexuppräknings med konsumentprisindex per april 2024. Det innebär 373 879 kr exklusive sociala avgifter samt uppräknings med 3,9 % vilket totalt blir 388 460 kr.

Stämman beslutade enhälligt att godkänna valberedningens förslag till arvode till styrelsen.. Arvodet fördelas på det sätt som styrelsen beslutar. Revisor erhåller arvode enligt räkning.

(Kontroll av KPI har gjorts hos SCB och är 3,9 % per april 2024 jämfört med samma tid föregående år)

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av 3-7 styrelseledamöter och högst 3 suppleanter. Valberedningens förslag är att styrelsen ska bestå av 7 styrelseledamöter och 3 suppleanter. Ledamöter väljs enligt stadgarna för en period om 2 år och suppleanter 1 år.

Stämman beslutar att utse nedanstående till styrelseledamöter respektive suppleanter till nästa ordinarie stämma. Ledamöter väljs för en period om 2 år, med undantag för Hassan Saipoor som väljs in för 1 år efter omröstning. Omröstning genomfördes för en ledamöter och suppleanter en i taget. För Hassan Saipoor röstade 22 personer ja och 2 nej. För övriga röstade stämman enhälligt. Styrelsen konstituerar sig själv enligt föreningens stadgar.

Styrelseledamöter

<i>Hassan Saipoor</i>	<i>omval (1)</i>
<i>Pernilla Larsson</i>	<i>omval (2)</i>
<i>Kristoffer Andersson</i>	<i>omval (2)</i>
<i>Jan Andersson</i>	<i>omval (2)</i>
<i>Herman Olsson</i>	<i>omval (2)</i>
<i>Malin Sandström</i>	<i>omval (tidigare suppleant) (2)</i>

Aziz Kristoffersson nyval (2)

Suppleanter

Elias Mehr nyval (1)

Arin Salih nyval (1)

Susanna Taskila nyval (1)

§ 15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutar enhälligt att BoRevision i Sverige AB väljs till revisionsbolag för föreningen, med Niclas Wärenfeldt som ansvarig revisor, för tiden fram till slutet av nästa ordinarie stämma.

§ 16. Val av valberedning

Stämman beslutar enhälligt att utse nedanstående till valberedning för tiden fram till nästa ordinarie stämma.

Marina Waller (sammankallande)

Jama Shide

Isabella Silbo

Gunilla Kristoffersson

Soran Mulaee

§ 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (propositioner), samt av föreningsmedlem anmält ärende (motioner)

a. Proposition: Debitering extratömning

Förslaget ändras så att styrelsen ska undersöka vidare om det är juridiskt möjligt att debitera enskild medlem för extratömning. Stämman röstar enligt föreslagen ändring.

b. Proposition: Ta bort bostadsrättstillägget

Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens proposition.

c. Proposition: Ta bort portkoder

Stämman beslutar med en majoritet av rösterna (14 ja och 12 nej) att portkoder tas bort enligt förslaget.

d. Motion: Hjärtdefibrillator

Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens förslag att vidare undersöka förutsättningarna för att ha en hjärtstartare i föreningens fastighet och bedöma om det är lämpligt.

e. Motion: Grindar

Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens motförslag att det inte är aktuellt med installation av grindar i dagsläget.

f. Motion: Cykelställ till barncyklar i cykelförråden

Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens förslag att undersöka vilka lösningar som finns och om den bedömer lämpligt införskaffa sådana cykelställ.

g. Motion: Bahnhof

Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens förslag att ha kvar det avtal som föreningen är bunden till.

§ 18. Övrigt

Inget beslut fattades under punkten övrigt.

§ 19. Avslutande av stämman


Stämmans ordförande avslutar årsstämman och styrelsen med valberedning tackar alla deltagare för medverkan.

Bilaga 1. Förteckning över röstlängd

Ort och datum

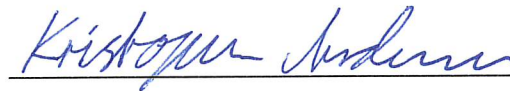
Järfälla 14/6-2024

Ordförande



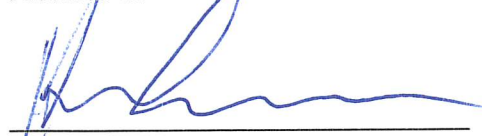
Jan Andersson

Protokollförare



Kristoffer Andersson

Justeras av



Herman Olsson

Justeras av



Malin Sandström